

Купить торговое помещение за 19 887 500 рублей на Полимерный переулок, 9

Свердловская область, Екатеринбург, Полимерный переулок, 9

19 887 500 Р

231 250Р за м²



86.00 м²

Общая

86.00 м²

Жилая

1 из 25

Этаж

Продаётся помещение- ГОТОВЫЙ ДОХОДНЫЙ БИЗНЕС - НОВОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С НАДЕЖНЫМ АРЕНДАТОРОМ! Помещение сдано, сделан ремонт, идёт аренда. помещение расположено в ЖК Космонавтов 11 Железнодорожного района, недалеко от пересечения улиц Проспект Космонавтов Переулок Полимерный, среди новых высотных домов. -В помещении есть арендатор парикмахерская Мужики Про. - Микрорайон активно застраивается, со стороны арендаторов к помещению подобного формата зафиксирован стабильный спрос; - инфраструктура активно развивается, рядом находятся: ПВЗ Яндекс Маркет, кафе Лагман, в шаговой доступности расположены: магазин Пятёрочка, салоны красоты Dushka Keratinova и многое др.; - транспортная доступность: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта Техучилище (автобус 57, троллейбус 26;32, трамвай 2;5;7, маршрутное такси), до ближайшей станции метро Машиностроителей 5 минут на транспорте; - общая площадь 86,4 кв.м - этаж 1/ общее количество этажей 25; - отдельный вход в помещение со стороны Переулок Полимерный; - в помещении арендатор сделал ремонт согласно предусмотренными стандартами; - мокрая точки 3 шт.(есть санузел); - высота потолков 3 метра; - вытяжка общедомовая; - мощность 15 кВт. есть возможность увеличения; - бесплатная парковка, всегда есть свободные ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827414687](tel:+79827414687)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25
Площадь жилая	86.00 кв. м		



