

Купить торговое помещение за 21 396 200 рублей на ул Техническая, 144

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Техническая, 144

21 396 200 Р

207 730Р за м²



103.00 м²

Общая

103.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ с ГАБ общей площадью 103,5 кв. м. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: - Помещение расположено на первом этаже жилого 26-этажного дома в окружении жилого массива. - Развитая инфраструктура: плотная жилая застройка, д/сады, школы, рядом строятся новые ЖК ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Автобусы, трамвай ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение расположено на 1 этаже ; - общая площадь 103,5 кв. м.; - отдельный вход (1 линия); - высота потолков 3,03 м. ; - разрешенная мощность 15 кВт; - парковка свободная (перед зданием); Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение сдано в долгосрочную аренду федеральному арендатору, несет стабильный доход. СТОИМОСТЬ: 21 500 000 рублей _____ АН Партнер Инвест Без комиссии для покупателя

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126219079](tel:+79126219079)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	103.00 кв. м		

