

## Сдать торговое помещение за 18 600 рублей на Черняховского, 86/10

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Черняховского, 86/10

## 18 600 Р в месяц за объект

907Р за м<sup>2</sup> в месяц

20.50 м<sup>2</sup> 20.00 м<sup>2</sup> 3 из 5 Общая Этаж

СДАЮ в АРЕНДУ: - помещение расположено на территории торгово-логистического комплекса Терминала Чкаловский по улице Черняховского, в непосредственной близости к транспортным магистралям, кольцевой автомобильной дороги (ЕКАД), выездам на Тюмень, Челябинск; - развитая инфраструктура, рядом располагаются огромное количество торговых, производственных, транспортных предприятий: Гипермаркет Сималенд, ТК "Деловые линии", Мегадетки, DNS, WILDBERRIES, OZON, ЯНДЕКС МАРКЕТ и др.; - этаж 3/ общее количество этажей 5; - доступ в помещение 24/7; - санузел общий; - отопление; - помещение полностью готово к работе; - одно окно; - высота потолков 3 м; - лифта нет; - за месяц вперед; - здание охраняется, установлена пожарная сигнализация, видеонаблюдение; - большое количество парковочных мест вокруг здания; Сдаваемое помещение подойдёт под: офис компании, склад, швейное производство, архив и т.д.. Стоимость аренды: 16 500 (Шестнадцать тысяч пятьсот) рублей. Коммунальные платежи в стоимость аренды включены.

● 1 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Волков Аркадий Германович

Телефон: +79089083863





## Характеристики

Этаж 3 Этажей всего 5

Состояние объекта хорошее До метро, транспорт пешком

Наличие лифта грузовой лифт Площадь жилая 20.00 кв. м

Высота потолков 3 м Покрытие пола плитка

Вид из окон во двор







