

Купить торговое помещение за 11 964 700 рублей на проспект Космонавтов, 95

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов, 95

 Машиностроителей

11 964 700 Р

59 231Р за м²



202.00 м²

Общая

202.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

ПРОДАМ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 202,6 кв. м. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: - Помещение расположено на первом этаже жилого двухэтажного дома в окружении жилого массива. - Развитая инфраструктура: рядом строится ЖК Моменты в шаговой доступности ТРЦ Веер молл ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Автобусы, ст. Метро пр Космонавтов (20 мин пешком) ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение расположено на 1 этаже ; - общая площадь 202,6 кв. м. ; - отдельный вход, запасный вход, зона разгрузки (1 линия); - высота потолков 3,3 м. ; - торговый зал 69,5 м2, возможно увеличение за счет демонтажа стен - разрешенная мощность 15 кВт, возможно увеличение; - парковка свободная (перед зданием) ; - хороший автомобильный трафик. НАЗНАЧЕНИЕ: Подойдёт под продуктовый магазин, магазин продовольственных товаров, пищевое производство выставочный зал , компьютерный зал СТОИМОСТЬ: 12 000 000 рублей _____ АН Партнер Инвест Без комиссии для покупателя

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126219079](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	202.00 кв. м		



