

Сдать торговое помещение за 129 456 рублей на улица Пехотинцев, 2Д

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 2Д

 Машиностроителей

129 456 Р в месяц

1 097Р за м² в месяц



118.00 м²

Общая

118.00 м²

Жилая

1 из 17

Этаж

Сдается в аренду торговое помещение в ЖК Депо, общей площадью 118, 5 кв. м. Без комиссии для арендаторов. Основные характеристики и преимущества объекта: -помещение расположено в новом квартале ДЕПО, р-н Ст. Сортировка г. Екатеринбурга, с развитой инфраструктурой; -помещение расположено на первом этаже 17-х этажного жилого дома, свободная парковка; -помещение находится на углу между двумя подъездами, что увеличивает пешеходный трафик; -в соседних помещениях Мужики Про, Валдбериз, Жизньмарт и прочее ; -общая площадь 118, 5 кв. м -отдельный вход; -открытая планировка (возможна перепланировка); -ремонт под чистовую, пол- линолеум; - высота потолков 4 м. ; -мощность 15 кВт; -автономная вентиляция. Сдаваемое помещение подойдет под кофейню, стоматологию, детский центр, салон красоты, аптеку, цветочный магазин и т. д. Стоимость аренды: 130 000 руб/месяц. Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены. Арендные каникулы обсуждаются. ----- АН Партнер Инвест Недвижимость для бизнеса Без комиссии для арендатора

 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126219079](tel:+79126219079)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	118.00 кв. м		

