

Купить торговое помещение за 79 670 000 рублей на Машинная улица, 1В

Свердловская область, Екатеринбург, Машинная улица, 1В

 Чкаловская

79 670 000 Р

310 000Р за м²



257.00 м²

Общая

257.00 м²

Жилая

1 из 31

Этаж

Характеристика коммерческого помещения: — ЖК Клевер парк, ул. Машинная, 1/В; — 1 этаж; — отдельный вход с набережной; — общая площадь 257,7 м²; — высота потолков 3,9 м (1 этаж), антресоль 3,45; — открытая планировка; — наличие санузла; — панорамные окна; — естественная вентиляция; — качественный ремонт. Стоимость квадратного метра — 310 000 Р/м² Общая стоимость помещения 79 887 000 Р
Коммерческое помещение свободного назначения с отдельным входом расположено в одной из самых востребованных локаций Екатеринбурга Клевер парк, в непосредственной близости от парка ЦПКиО и всего в 5 минутах на автомобиле от центра города. Помещение универсальное, может быть использовано как: — Офис; — Кофейня/Ресторан (общепит); — Салон красоты; — Мед.клиника; — Магазин (торговая площадь/помещение); — Готовый бизнес (действующий арендатор). Перспективное число жителей квартала - 5 500 человек. Помещение находится в зоне с высокой проходимостью, рядом находятся три бизнес-центра, а в пешей доступности строится муниципальная школа. Коммерческая недвижимость в Clever park отлично подойдет для развития собственного или для создания арендного бизнеса!

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122523638](tel:+79122523638)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	31
Площадь жилая	257.00 кв. м		

