

Сдать торговое помещение за 164 590 рублей на улица Сварщиков

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сварщиков

 Площадь 1905 года

164 590 Р в месяц

1 372Р за м<sup>2</sup> в месяц



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 9

Этаж

Сдам в аренду помещение, общей площадью 120,3 м2 Без комиссии для арендаторов Основные характеристики и преимущества помещения: - офис расположен на первом этаже жилого 9-этажного здания в Верх-Исетском районе с активной жилой застройкой; - развитая инфраструктура рядом находится: Магнит, Пятёрочка, аптека Фармленд, Строительный двор, ПВЗ, КиБ. Напротив: Верный, МЦ Парацельс, Многопрофильная стоматология, Салон цветов, Парикмахерская, магазины автозапчастей; - приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование; - высота потолков 2,7 метра; - офисная отделка; - мощность 10 кВт; - два входа; - возможность сделать вывеску; - всегда есть парковка у входа; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - транспортная доступность, остановки всех видов общественного транспорта напротив здания; Подойдет под медицинские услуги, стоматологию, образовательные услуги, под офис компании, торговое помещение. Стоимость 165 000 рублей в месяц. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. АН Партнёр Инвест Недвижимость для бизнеса

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126219079](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	120.00 кв. м		

