

Купить торговое помещение за 25 000 100 рублей на ул Академика Вонсовского, 19

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Академика Вонсовского, 19

Чкаловская

25 000 100 Р

130 209Р за м²



192.00 м²

Общая

192.00 м²

Жилая

1 из 21

Этаж

Предлагается в продажу 1/2 помещения с федеральным арендатором Пятерочка Без комиссии для покупателей - Помещение находится в густонаселенном районе г. Екатеринбурга, расположено на первом этаже ЖК Балтийский , плотность населения в радиусе 500 метров достигает 20000 человек; - Развитая инфраструктура В непосредственной близости находятся: Бристоль, магазин Верный , сеть магазинов разливных напитков Светлое и Темное , кулинария; - первая линия, высокий пешеходный трафик; - общая площадь 192 кв. м; - открытая планировка; - четыре входа; - возможность использования наружной рекламы; - панорамное остекление; - вентиляция: приточно-вытяжная; - разрешенная мощность 84 КВт; - высота потолков 4 м; - парковка перед зданием 10-15 мм. Помещение сдано в долгосрочную аренду Пятерочка Стоимость продажи 25. 000. 000 рублей Окупаемость 12 лет Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----
----- Регион Бизнес Недвижимость . Коммерческая недвижимость. Без комиссии для покупателей. Арт. 113586615

0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193911516](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	21
Площадь жилая	192.00 кв. м		

