

Купить торговое помещение за 35 926 700 рублей на улица Рябина, 21

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рябина, 21

 Геологическая

35 926 700 Р

366 599Р за м²



98.00 м²

Общая

98.00 м²

Жилая

1 из 20

Этаж

Предлагается в покупку универсальное помещение с качественным ремонтом под косметологию/ мед деятельность, расположенное в Академическом районе Екатеринбурга по адресу: ул. Рябина, 21 Характеристики объекта: Общая площадь - 98.2 кв.м. Первый этаж. Отдельный вход. Ремонт. 3 окна. Высота потолка - 5 м. Инфраструктура: Помещение находится в перспективной для работы и развития бизнеса локации (для организации центра медико-косметологического профиля деятельности). Рядом отсутствуют подобного рода организации, а значит конкуренции нет. Помещение имеет три больших окна и выход- все на пешеходный бульвар высокой проходимости, Соседство с магазинами (Магнит, Красное и Белое, Жизнь Март, Профессиональный мир др.), аптеками, Озон, Вэлдбэрис, поликлиникой, детскими развивающими и спортивными школами, аркой многоквартирного дома. Рядом с помещением по ул. Рябина возводятся новый ТЦ и огромный спа-комплекс с банями и гостиницей. Дизайн помещения, ремонт (инженерные работы), мебель, оборудование сделаны надежным архитектурным бюро Екатеринбурга. Помещение полностью укомплектовано всем необходимым для работы. Вся мебель и оборудование в отличном состоянии. Финансовые условия: Стоимость продажи - 36 000 000 рублей. Без комиссии с покупателя! Номер объекта: #1/546418/43

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126525410](tel:+79126525410)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	20
Площадь жилая	98.00 кв. м		



