

Купить торговое помещение за 22 890 000 рублей

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург

 Площадь 1905 года

22 890 000 Р

210 000Р за м²



109.00 м²

Общая

109.00 м²

Жилая

1 из 16

Этаж

Предлагается в покупку помещение в ЖК Квартал Курчатов, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, мкр. Академический. Характеристики объекта: Общая площадь: 109.2 кв.м. 1 этаж. Отдельный вход. Потолки: 3.52м2. Отделка под чистовую. Электрическая мощность: 16 кВт. Передача ключей 2 квартал 2028 года. Инфраструктура: Современный квартал Курчатов расположен в районе Академический. Этот своеобразный город в городе пример того, каким должен быть современный благоустроенный мегаполис. Аккуратный, чистый и тихий, с отличной экологией и развитой инфраструктурой он любим многими екатеринбуржцами. Здесь хочется оставить машину в паркинге и пойти гулять, любуясь красивыми новыми домами, школами и живописными зелёными парками. По дороге отдохнуть в кофейне или заглянуть в торговый центр, а потом прокатиться на велосипеде или самокате, не мешая прохожим, ведь Академический единственный район Екатеринбурга, где есть полноценные велодорожки. Финансовые условия: Стоимость продажи за объект в целом: 22 932 000 рублей. Есть возможность рассрочки. Без комиссии с покупателя! Номер объекта: #1/546429/43

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126525410](tel:+79126525410)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	109.00 кв. м		

Услуги красоты, массажа и др. № 1-1-2 S 109,2 м²

- Отделка: без отделки
- Высота потолка: 3,52 м
- Энергетическая мощность: 16 кВт
- Допустимая нагрузка на полы: 600кг/м²
- Выходной воздуховод основного помещения: 200х250 мм
- Выходной воздуховод с/у: Ø100 мм
- Трубо канализации: dn110
- Трубы водоснабжения: dn57



Схема расположения секций

