

Купить торговое помещение за 44 890 100 рублей на Монтерская ул, 12а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Монтерская ул, 12а

 Ботаническая

44 890 100 Р

206 867Р за м²



217.00 м²

Общая

217.00 м²

Жилая

1 из 25

Этаж

Предлагается в покупку помещение, расположенное в новом квартале Екатеринбурга Южная Ботаника, в ЖК Сибирская Калина. Проект расположен в границах улиц Титова-Монтерская. Готовность объекта - 2 квартал 2027 года. Характеристики помещения: Общая площадь - 217 кв.м. Первый этаж. Отдельный вход. Высота потолка - 3,9 м. Электрическая мощность - 34,9 квт. ЖК комфорт-класса Сибирская Калина — это четыре дома из девяти секций переменной этажности от 9 до 25 этажей. Фасады выполнены из долговечных материалов в бежевой цветовой гамме. Для облицовки использованы кирпич, декоративная штукатурка и металлические декоративные элементы. Первая очередь - 2 квартал 2027 года, вторая очередь - 1 квартал 2029 года. Инфраструктура: Южная Ботаника - новый район для роста на юге Екатеринбурга, расположится внутри улиц Монтерская-Титова-Смоленская. В районе Южная Ботаника на территории в 15,4Га появятся 7 жилых кварталов комфорт-класса: Сибирская Калина, Атлас Юник, Разум на Титова, Витамин на Титова, Азбука на Титова, Орбита, Лето на Титова. Кварталы будут объединены единой концепцией: прогулочный бульвар, сухие фонтаны, сад камней, южный Арбат, центральная площадь с водным зеркалом, архитектурная аркада, пьедестал. На Южной Ботанике будет построен детский сад на 350 мест. Более 17 тыс.м² и более ...

 5 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

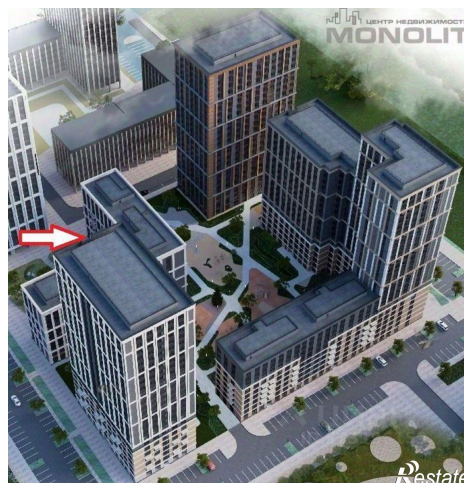
Телефон: [+79126918600](tel:+79126918600)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25
Площадь жилая	217.00 кв. м		



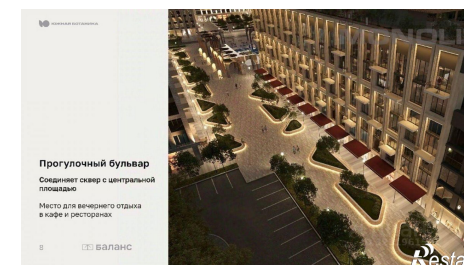
Restate



Restate



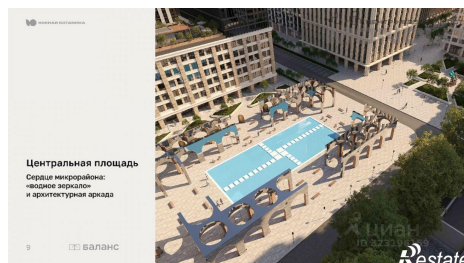
Restate



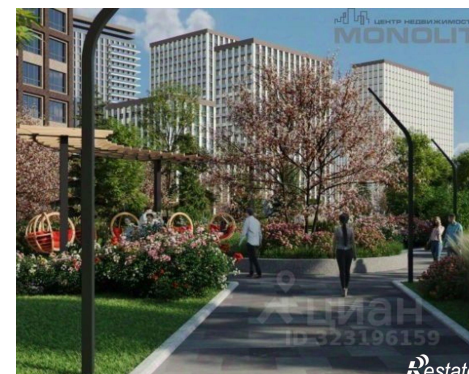
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate