

Купить помещение свободного назначения за 85 000 000 рублей на Екатеринбург

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург

 [Машиностроителей](#)

85 000 000 Р

63 647Р за м²



1335.50 м²

Общая

1 из 6

Этаж

Продается административное здание 1981 года постройки, расположенное на первой линии в Кировском районе (Пионерский микрорайон). Район активно застраивается многоквартирными домами. Материал стен - кирпич, перекрытия железобетонные. Общая площадь здания 1335,5 м2, состоит из 6 этажей. В данный момент здание сдается в аренду под офисы, наполняемость 100%. Земельный участок в собственности, площадью 2083 м2 Цена продажи здания 1335,5 м2 с земельными участками 2 083 м2, коммуникациями и арендаторами составляет 85 млн. руб. без НДС: 65 млн руб. здание или 48 670,91 руб/м2 20 млн руб. участки или 9 601,53 руб/м2 ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА!!! Звоните, подробнее по телефону!.Номер в базе: 11825394. Район: Пионерский

 0 с 17.02.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)030-63-14](tel:8(927)030-63-14)

Характеристики

Этажей всего	6	Этаж	1
--------------	---	------	---



