

Купить помещение свободного назначения за 175 000 000 рублей на Екатеринбург г, Азина ул, 18ж

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург г, Азина ул, 18ж

 Уральская

175 000 000 Р

153 509Р за м²



1140.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Эксклюзивное предложение! Месторасположение: г. Екатеринбург, Железнодорожный р-н, Центр. Отдельно стоящее трехэтажное здание. Центральное территориальное местоположение, удобный автотранспортный подъезд из любой точки города и хорошая транспортная доступность (автобусы, трамваи, троллейбусы, метро). Наземная парковка на 19 м/м перед зданием. С торца здания место разгрузки-погрузки грузового транспорта. Площадь: Площадь участка – 736 кв. м., Количество этажей – 3 этажа 1010 кв. м. + цокольный этаж 130 кв. м. Общая площадь 1140 кв. м., в т. ч. торговая 800 кв. м. Описание: Свободная планировка. Чистовая отделка. Витражные окна. Высота потолка на этажах 3,9 м, подвала 2,3 м. Разрешенная электро мощность: 105 кВт. Действующий арендный бизнес! Арендатор - федеральная компания розничной торговли. У Вас есть возможность не только выгодно инвестировать, но и получать доход с первого дня приобретения. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. В Telegram-канале albinataraskinaRealt я делюсь не только объектами, но и реальными кейсами, стратегиями и цифрами.

 3 с 29.03.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Альбина Тараскина](#)

Телефон: [+7\(922\)208-45-30](tel:+7(922)208-45-30)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие охраны	да
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да



