Купить помещение свободного назначения за 20 500 100 рублей на улица Колмогорова, 3

Свердловская область, Екатеринбург, улица Колмогорова, 3

20 500 100 Р
92 343Р за м^2

222.00 м^2
Общая

5 из 10
Этаж

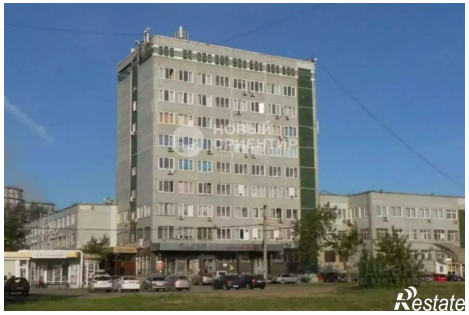
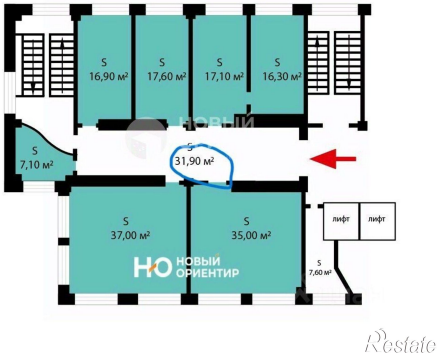
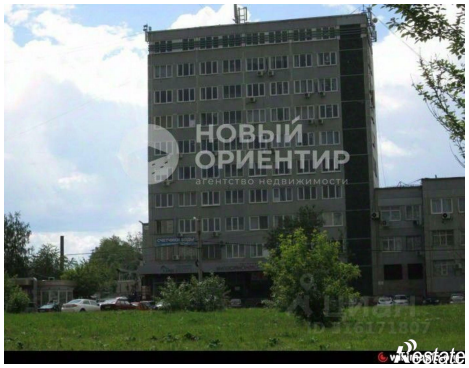
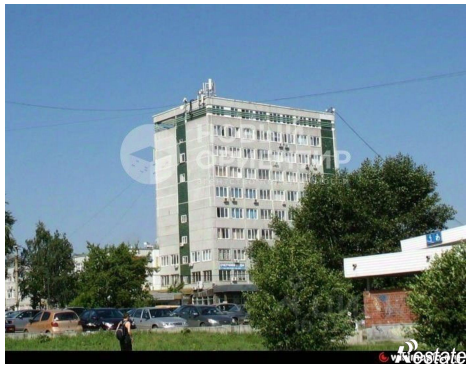
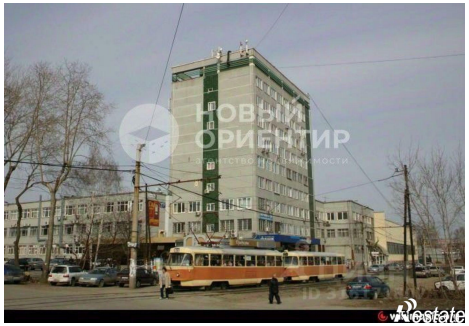
Вашему вниманию представлен отличный коммерческий Объект - просторное офисное помещение общей площадью 222 м2, расположенное на 5 этаже Бизнес-центра на ул. Колмогорова 3. Помещение занимает половину пятого этажа, состоит из семи отдельных изолированных комнат. Каждая комната со стеклопакетами, окна открываются. Объект имеет собственный выход к лифтовому холлу и на общую лестницу к центральному выходу. Планировка помещения идеально подойдет под создание и размещение любого вида бизнеса. Просторный холл 32 м2, который можно использовать под торговые небольшие площадки. Дополнительно наши площади 18,5 м2 и 14 м2, расположенные на лестничных площадках, также подойдут под Ваш бизнес-проект. Грамотная планировка помещения позволяет рассматривать его как под собственный бизнес, так и под ГАБ (готовый арендный бизнес) как гарантированный пассивный доход. В настоящее время три помещения сданы в аренду. Много интересантов на остальные помещения. Быстрая окупаемость. Ликвидный инвестиционный проект. Помещение с качественной чистовой отделкой. Приточно-вытяжная вентиляция. Отличная локация здания позволяет оперативно добраться с любой точки города. Парковка для клиентов, арендаторов и собственников всегда имеется на прилегающей территории. В многофункциональном здании БЦ имеется хорошее кафе ...

0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79126134932

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	5

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-ulica-kolmogorova-3-24721594/