

Купить помещение свободного назначения за 12 447 800 рублей на Первомайская улица, 68

Свердловская область, Екатеринбург, Первомайская улица, 68

 Площадь 1905 года

12 447 800 Р

74 538Р за м²



167.00 м²

Общая

-1 из 5

Этаж

Предлагается в продажу помещение свободного назначения, общей площадью 167. 7 кв. м. Без комиссии для покупателей. ОКУПАЕМОСТЬ 7. 4 ГОДА!!! МАП 140 000 Основные характеристики и преимущества помещения: - Помещение расположено в районе Втузгородка, вблизи Первомайской-Восточной-Ленина-Генеральская; - Развитая инфраструктура. Рядом расположены Автомобильно-дорожный колледж, колледж транспортного строительства, Уральский политехнический колледж, общежитие УРФУ, Кофейни, стоматология; - Отличная транспортная доступность: рядом автобусная/трамвайная остановки Восточная , Генеральская ; - Отдельный вход с торца здания - Помещение расположено на цокольном этаже жилого дома; - большой трафик; - Общая площадь 167. 7 кв. м. , есть возможность пользоваться большей площадью; - Высота потолков 2. 6 м ; - Мощность - 30 кВт. ; - пол плитка, стены покрашены; - Помещение сухое и очень теплое; - Отопление центральное. - Во дворе открытая стоянка на 10 мест; Помещение подойдет под магазин табачной продукции, кальянную (так как есть хорошая вентиляция), квесты и т. д. Стоимость 12 500 000 Р Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ----- Регион Бизнес Недвижимость Коммерческая недвижимость Без комиссии для покупателей. Арт ...

 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193911516](#)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-1
--------------	---	------	----

