Купить помещение свободного назначения за 8 490 000 рублей на ул Старых Большевиков, 2А 2

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Старых Большевиков, 2А 2

Уралмаш

8 490 000 Р

71 345Р за м^2

119.00 м^2
Общая

4
Этаж

Большое офисное помещение с многофункциональной планировкой на 4 этаже по адресу ул. Старых большевиков 2а, корпус 2. ???? Новый владелец помещения сможет использовать его под собственные нужды или сдавать в аренду — как учебный класс, офис для сотрудников, оказание прочих услуг. ???? Общая площадь офиса — 119 м2. ???? Первая линия. ???? Открытая парковка перед зданием. ???? Доступ в помещение возможен 24/7. ???? Отделка офисного типа. Высота потолков 2,7 м. Электрическая мощность - 15 кВт, вентиляция - естественная, пожарная сигнализация. ???? Кондиционер. ???? Удобная локация для ведения бизнеса: рядом места деловой активности, магазины, кафе, автоуслуги, спорткомплекс, остановки общественного транспорта, до метро Машиностроителей - 20 минут пешком. Из района комфортно выезжать на ЕКАД, Серовский, Челябинский, Тюменский тракты. ???? Расходы на обслуживание включают в себя только коммунальные услуги до 10тр/мес. зимой с отоплением, ХВС, ГВС и электроэнергией. ???? Оформление: быстрый выход на сделку, без обременений и продается по договору купли-продажи с указанием полной или частичной стоимости. В единоличной собственности. ▧ На смежной со зданием территории продается складское помещение холодного типа 30 м2, с объемом 67 м3. Реальное предложение, просмотры по согласованию ...

0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

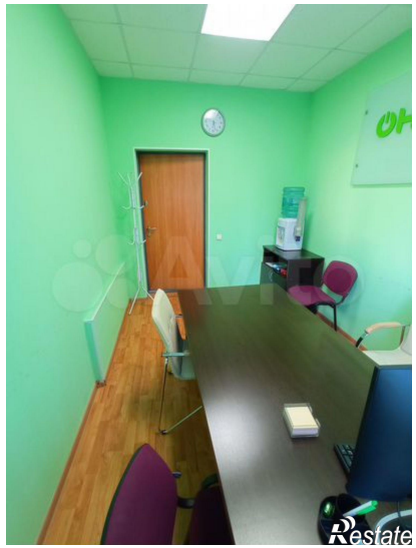
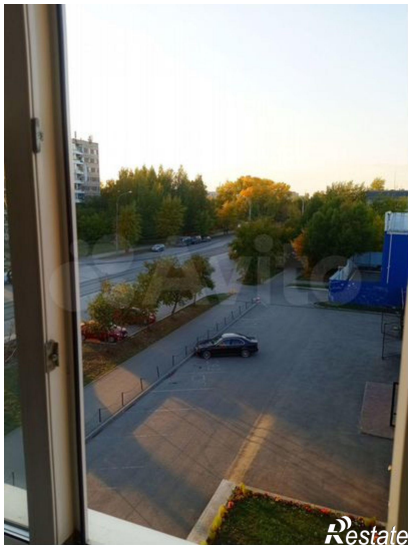
Продавец: Пользователь

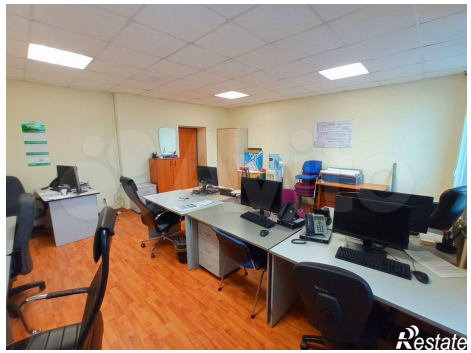
Телефон: +79584794004

Характеристики

Этаж	4	Наличие отопления	да
Вход	отдельный с улицы		

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-ul-staryx-bolshevikov-2a-2-24729273/



Restate

Restate