

Купить помещение свободного назначения за 44 000 000 рублей на ул Карла Либкнехта, 16

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Карла Либкнехта, 16

 Площадь 1905 года

44 000 000 Р

184 874Р за м²



238.00 м²

Общая

1

Этаж

Продам помещение с действующим арендатором в центре Екатеринбурга. Основные преимущества: действующий договор аренды на 5 лет с федеральным банком, отличное расположение в деловом и культурном центре города, помещение в хорошем состоянии, с ремонтом. Один собственник. Характеристика: отдельный вход с ул. К. Либкнехта и вход со двора. Площадь первого этажа 238 кв.м., высота потолков 3,5м. Доступная электрическая мощность 25 кВт, 220В, 380В. Помещения оборудованы охранно-пожарной сигнализацией, кондиционерами, приточно-вытяжной вентиляцией. Отопление, водоснабжение и канализация центральные. Часть двора огорожена, на ней парковка для сотрудников, въезд в арку через шлагбаум. Коммерческие условия: налогообложение продавца УСН. Можно купить 805 кв.м.

 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: Павел

Телефон: +79587114482

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный с улицы
------	---	------	-------------------

