

Купить помещение свободного назначения за 25 500 000 рублей на улица Чкалова, 231

Свердловская область, Екатеринбург, улица Чкалова, 231

25 500 000 Р

185 590Р за м²



137.40 м²

Общая

1

Этаж

В продаже коммерческое помещение свободного назначения 137,4 кв. м. Помещение расположено в жилом доме, первая линия (хороший трафик, высокая плотность населения). Характеристика: Общая площадь:137,4 кв.м. - Этаж:1 -Окна на две стороны света (панорамное остекление); - Электрическая мощность 15 КВт; - Планировка кабинетная; - Ремонт косметический (офисная отделка); -- возможность размещения вывески на фасаде; -- свободная парковка вокруг дома; - Потолки 3.2м.; - Система кондиционирования; -Пожарная, охранная сигнализация; - Мокрая точка; Функциональная планировка: -при входе имеется тамбур, далее просторный холл (вместительный шкаф для верхней одежды, серверная, место под ресепшен) ; -четыре просторных кабинета ; -сан узел; -комната для персонала; - просторный холл; Окна выходят на две стороны - очень светлое, сделан косметический ремонт. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, вокруг плотная застройка высокий пеший и автомобильный трафик. Парковочные места напротив офиса. Помещение подходит под: офис, магазин, детский центр, для всех сфер услуг. Для сдачи в аренду - средняя ставка 1500 р. за 1 кв. м. Приглашаю Вас на просмотр!

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [АН Без Границ](#)

Телефон: [+79584916138](tel:+79584916138)

Характеристики

Этаж	1	Наличие отопления	да
Вход	отдельный с улицы		

