

Купить помещение свободного назначения за 16 800 000 рублей на ул Машинная, 3а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Машинная, 3а

16 800 000 Р

186 667Р за м²



90.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

В продаже готовый арендный бизнес (ГАБ) по цене квартиры! Стабильный федеральный арендатор с высокой арендной платой (с возможностью индексации). Окупаемость 10 лет. Отличный пешеходный трафик позволит ускорить окупаемость объекта путем увеличения арендной платы. Рядом ЦПКиО им. Маяковского, ЖК Клевер Парк, (новый обустроенный микрорайон с пешеходными улицами, набережными, магазинами) с двумя пешеходными мостами через р. Исеть. В доме КБ, в соседнем доме Пятерочка, через дорогу Монетка. Звоните, с удовольствием отвечу а дополнительные вопросы. Доп. описание: современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кондиционер. Номер в базе: 10601626.

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122060716](#)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---

