

Купить помещение свободного назначения за 117 000 000 рублей на г.Невянск, ул.Красноармейская, 98

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, г.Невянск, ул.Красноармейская, 98

117 000 000 Р

3 332Р за м²

35110.00 м²

Общая

Продаётся земельный участок в г.Невянск. Удобное расположение: недалеко от вокзала (800м), автобусной остановки "ул.Мира", автозаправки (1100м) и трассы Екатеринбург - Серов (200м). Въезд на территорию с ул.Красноармейская через охраняемые ворота. Вся площадка ограждена бетонным забором с колючей проволокой. Земля и всё здания на ней в собственности. Все правоустанавливающие документы в порядке. Залога и других обременений нет. На земельном участке имеются следующие здания и комплексы: 1. Здание проходной площадью 670кв.м. Здание 2 этажа. Центральное отопление, вода, канализация, электроэнергия 70квт, интернет, видеонаблюдение, пожарная сигнализация. 2. Банный городок площадью 420кв.м. Центральное водоснабжение, локальная канализация, электроэнергия, наружное освещение. В комплекс входит модульная профессиональная баня 6.1х4.8м, жилой модуль с террасой 6.0х4.5м, модуль барбекю с печью и мебелью на 10чел 6.0х2.4м, тёплый уличный туалет 1.2х1.7м, три дровницы, банный чан на 4-6чел. 3. Трансформаторная подстанция площадью 65кв.м. Два понижающих трансформатора по 400квт 6/0,4кВ. 4. Материальный кирпичный склад 862кв.м с пристроем к нему (металл) 504кв.м. Электроэнергия 20квт. Отопление, вода, канализация отсутствуют. Рядом проходит теплотрасса и водоснабжающая труба. Расстояние ...

👁 2 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Михаил](#)

Телефон: [+79045408201](tel:+79045408201)

Характеристики

Состояние объекта	хорошее	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие отопления	да
Продажа\аренда по частям	да	Вход	отдельный с улицы
Наличие парковки	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Закрытая территория	да

