

Купить помещение свободного назначения за 11 000 000 рублей на Екатеринбург

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург

 Чкаловская

11 000 000 Р

108 911Р за м<sup>2</sup>



101.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Продается нежилое помещение, действующее кафе с двумя отдельными входами. Помещение в собственности. Два туалета, зал для клиентов, кухня, две банкетные комнаты. Возможно получение лицензии на алкоголь (ранее была получена лицензия) Все в рабочем состоянии. Возможен обмен на недвижимость. Продается помещение общей площадью 101 м.кв. с двумя входами по ул. Бардина 21 Б Продается помещение пристрой к Дому Культуры "Дружба" (Культурно досуговый центр "Дружба") общей площадью 101 м.кв. 1 этаж - 50,7 м.кв. технический этаж (подвал) - 50,5 м.кв. помещение имеет два отдельных входа централизованное водоснабжение, канализация, электроэнергия, центральное отопление, подразделение быстрого реагирования "СОВА", онлайн видеонаблюдение за объектом со смартфона, высокоскоростной интернет, приточно-вытяжная вентиляция во всех помещениях. Идеально подойдет под бар, закусочную, кофейню, пекарню, магазин, аптеку, парикмахерскую, салон красоты, алкомаркет, зоомагазин, цветочный магазин, прачечную, пункт забора крови, медицинский кабинет. перед входом стоянка на которую можно разместить до 30 автомобилей На фасаде установлено онлайн видеонаблюдение с фиксацией событий на период 10 дней Слева расположен Жилой массив из многоэтажек, в окружении 4 больницы Справа общественное пространство Парк и тоже Жилой ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)031-37-29](tel:8(927)031-37-29)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



