

Купить помещение свободного назначения за 5 444 490 рублей на улица Ильича, 42Б

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ильича, 42Б

 Уралмаш

5 444 490 Р

111 112Р за м²

49.00 м²

Общая

1 из 8

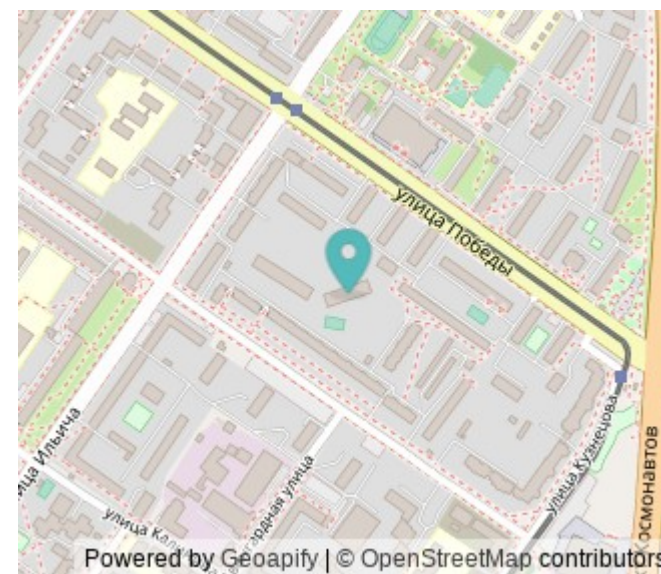
Этаж

Коммерческое помещение свободного назначения площадью 49,5 м² расположено на первом этаже жилого дома 2014 года постройки по адресу ул. Ильича, 426 в районе Уралмаш. Объект имеет отдельный вход, что обеспечивает автономность и удобство для бизнеса любого формата. Помещение полностью подготовлено к использованию: выполнен косметический ремонт с аккуратными чистовыми отделочными работами, санузел раздельный, обновлен. Здание окружено огороженной территорией с контролируемым доступом, что повышает уровень безопасности. Расположение объекта обеспечивает высокую проходимость благодаря плотной жилой застройке и постоянному потоку жителей дома. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Уралмаш, что делает помещение удобным как для клиентов, так и для сотрудников. Рядом расположены магазины, кафе, банки и другие сервисы, формирующие деловую активность в зоне. Подъездные пути удобны для разгрузки и парковки. Помещение подходит для размещения офиса, магазина, салона услуг, медицинского кабинета или другого коммерческого использования. Все документы оформлены, сделка может быть проведена в кратчайшие сроки. Объект представляет собой выгодное вложение с потенциалом для стабильного дохода благодаря удачному расположению ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826875223](tel:+79826875223)



Характеристики

Этажей всего	8	Этаж	1
--------------	---	------	---

