

Сдать помещение свободного назначения за 156 000 рублей на улица Щербакова, 74

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова, 74

 [Ботаническая](#)

156 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



156.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

ПОМЕЩЕНИЕ на первой линии с автомобильным и пешеходным трафиком. Без комиссии для арендаторов. -Помещение расположено в Чкаловском районе в зоне плотной жилищной застройки на улице Щербакова; -Хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта Каменный ручей ; -Активный пешеходный и автомобильный трафик; -Развитая инфраструктура, рядом продуктовый магазин Пятерочка , Жизньмарт, пункты выдачи; -Плотная жилая застройка, благоустроенная набережная; -Помещение расположено на первом этаже 16-ти этажного здания; -Площадь 156 кв. м; -Панорамное остекление; -Мощность 30 квт; -Высота потолков 3, 5м; -Косметический ремонт; -Открытая парковка, всегда есть свободные места Сдаваемое помещение подойдет под: магазин продовольственных и непродовольственных товаров, под кофейню, ресторан, пекарню, выставочный зал, стоматологию, детский центр и т. д. Стоимость аренды: 156 000 рублей в месяц (1000 руб/кв. м) Коммунальные платежи оплачиваются отдельно Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ----- Регион Бизнес Недвижимость . Коммерческая недвижимость Без комиссии для арендаторов. Арт. 112781626

 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126627189](tel:+79126627189)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

