

Купить помещение свободного назначения за 17 372 500 рублей на пер Лобачевского, 5

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, пер Лобачевского, 5

 Площадь 1905 года

17 372 500 Р

91 918Р за м²



189.00 м²

Общая

-1 из 3

Этаж

Предлагается в продажу торговое помещение площадью 189, 3 кв. м на перекрестке ул. Комсомольская и пер. Лобачевского С арендатором, окупаемость 8, 5 лет Без комиссии для покупателей. - Расположено во Втузгородке , в 400м от ул. Малышева, в 250м от главного корпуса УрФу; рядом остановки общественного транспорта 252м. (Софьи Ковалевской) ; 259м. (Комсомольская) ; 389м. (Первомайская) ; 497м. (УрФу); - В радиусе 500 метров постоянно проживает: 8 489 человек; - Центральный вход с ул. Комсомольская; - По документам цоколь, с окнами, спуск 4 ступени; - Общая площадь 189, 3 кв. м: - Высота потолков 2, 7 м; - Мощность 15 кВт; Арендатор: типография Окупаемость: 8, 5 лет Стоимость объекта: 17 400 000, 00 (Семнадцать миллион четыреста тысяч) рублей 00 копеек Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ----- Регион Бизнес Недвижимость . Коммерческая недвижимость . Без комиссии для покупателей. Арт. 114361299

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126627189](tel:+79126627189)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	-1
--------------	---	------	----

